

Podnikatelský plán společnosti Lesy města Český Krumlov s.r.o. pro rok 2021

Klimatické podmínky v roce 2020 byly pro celý lesnický sektor příznivé. A to nejen z pohledu vývoje podkorního hmyzu, ale rovněž z pohledu úspěšnosti zalesňování. Na základě množství kůrovcem napadené dřevní hmoty v roce 2020 je u společnosti předpokladem do roku 2021 určité utlumení kůrovcové kalamity. Tato situace je v rámci České republiky spíše výjimečná, kůrovcová kalamita se postupně přesunuje z Vysočiny do severní části jižních Čech a přes střední Čechy směrem na západ a sever republiky.

Od roku 2015 docházelo ke snižování realizované prodejní ceny dřevní hmoty. Tento trend se ve čtvrtém čtvrtletí roku 2020 zastavil a od 1. čtvrtletí roku 2021 zaznamenáváme nárůst cen.



V prvním čtvrtletí budou realizovány mýtní úmyslné těžby v přestárlých porostech a porostech s přirozenou obnovou o objemu cca 4000 m³ dřevní hmoty. Dále budou provedeny výchovné těžby jak v lesních porostech ve věku do 40-ti let, tak v porostech starších, a to o objemu cca 500 m³.

Pěstební projekty počítají se zalesněním všech holin vzniklých z nahodilých i úmyslných těžeb. Je projektována výsadba melioračních a zpevňujících dřevin v podílu přesahujícím 50% objemu zalesnění. Vzhledem k podpoře výstavby oplocenek z dotačního titulu Ministerstva zemědělství bude oproti minulým letům více prováděna tato ochrana lesních kultur proti okusu lesní zvěří.



Společnost bude pokračovat ve zpřístupňování lesních porostů, a to úpravou již nevyhovujících přibližovacích linek. V rozpočtu společnosti je tato položka zahrnuta v údržbě lesních cest a svážnic.

Plantáže vánočních stromků – postupně je obnovováno oplocení na dřevěných kůlech za sloupky železné či betonové. V roce 2020 bude obnoveno oplocení o celkové délce přesahující 400 metrů.

Výkup dřevní hmoty

V minulých letech byla navázána spolupráce s mnohými vlastníky lesů, kteří nedisponují prostředky pro obhospodařování svých lesů. Ze strany společnosti je těmto vlastníkům nabízena komplexní péče o jejich majetek, od zpracování nahodilé těžby, přípravě ploch pro zalesnění, zpracování projektu pěstebních prací až po zalesňovací práce. Nedílnou součástí je administrace žádostí o dotace na hospodaření v lesích.

Přínosy této spolupráce pro společnost:

- 1) Zvýšení obrátu a zisku společnosti
- 2) Propagace společnosti v regionu
- 3) Zajištění řádné péče o lesy v sousedství
- 4) Zajištění prací pro obchodní partnery, místní živnostníky, v průběhu celého roku
- 5) Zvýšení odbytového potenciálu společnosti pro odběratele dřevní hmoty – bonusy za prodané množství dřevní hmoty

Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů (společnost je aktivním členem) intenzivně pracuje na přípravě změny současného systému, kdy za výkon funkce odborného lesního hospodáře (OLH) je u těchto vlastníků placen zejména státní podnik LČR s.p. Státní správa lesů (SSL) v rámci ORP Český Krumlov zastává právní názor, že pověřit výkonem funkce OLH u drobných vlastníků, kdy je tato činnost hrazena ze státního rozpočtu, nemůže jinou osobu, než je právě státní podnik LČR. (Přestože tomu v minulosti tak nebylo a dosud jsou ze státního rozpočtu v rámci ORP Č. Krumlov vypláceni i jiní OLH)

Odborného lesního hospodáře u většiny drobných vlastníků, se kterými společnost spolupracuje, vykonává státní podnik LČR. Pro společnost z toho vyplývá značná administrativní náročnost. Valné hromadě společnosti je předložen návrh usnesení o souhlasu pro jednatele společnosti s možností výkonu funkce OLH u jiných vlastníků. Pro společnost se tím otevře možnost dalšího rozvoje v této oblasti. Ta bude spočívat nejen v celkovém objemu realizovaných prací a z toho vyplývajícího finančního zisku.

Dotace do lesního hospodářství

Je celkem nejasné, jakým směrem se bude nadále vyvíjet dotační politika ze strany Ministerstva zemědělství. Hlavní dotační titul, kterým byla v předcházejících dvou letech vlastníků lesů kompenzována ztráta z prodeje dřeva z nahodilých těžeb, je v rozpočtu společnosti kalkulováno s příjmem v roce 2021 ve výši 1.000.000,-Kč. Pro další období již nebude tento dotační titul vypsán.

Dalšími provozními dotacemi, se kterými rozpočet společnosti počítá, jsou podpora výsadby melioračních dřevin, výchovné zásahy v lesních porostech, dotace na přírodě šetrné technologie, dotace na asanaci kůrovcového dříví. Objem těchto dotací je předpokládán ve výši 1.000.000,-Kč.

Sestavení rozpočtu vychází z projektů pěstební a těžební činnosti dle jednotlivých lesních úseků.

Práce pro cizí mimo les – rozpočet společnosti počítá s touto novou položkou jak na straně nákladů, tak na straně výnosů. Jedná se o činnosti, které nesouvisí s hlavním předmětem činnosti společnosti, kterým je obhospodařování lesů. V této položce jsou kalkulovány akce



pro Město Český Krumlov – Kácení dřevin, arboristické práce a výstavba plotu v areálu kasáren, kácení dřevin v ulici Pod Kamenem, Odstranění havárie výpusti rybníka „Na Horní Bráně.“ Na straně nákladů nejsou zahrnuty režijní náklady společnosti.

Pro Město Český Krumlov bude dále provedeno odbahnění Velkého Hornobranského rybníka v hodnotě 500.000,- Kč a rekonstrukce 240m dlouhé zatrubněné části přivaděče vody



k Hornobranským rybníkům v hodnotě 670.000,- Kč.

Rezerva na pěstební činnost – pro rok 2020 je kalkulováno čerpání rezervy na pěstební činnost ve výši 1.300.000,-Kč. Výše tvorby rezervy bude záležet na objemu vytěžené dřevní hmoty a kalkulaci na obnovu lesa a veškeré výchovné činnosti prováděné v porostech do 40 let jejich věku.

Projekt Českokrumlovské tůně a studánky

Dle tiskové zprávy:

Lesy města Český Krumlov pomáhají zadržovat vodu v krajině

Význam zadržování vody v krajině stále narůstá, proto společnost Lesy města Český Krumlov s.r.o. navázala na úspěšné vybudování první tůně v Zátoňských Dvorech a připravila rozsáhlejší projekt na zlepšení mikroklimatických podmínek v českokrumlovských lesích.

Projekt **Krumlovské studánky a tůně** předpokládá v následujících pěti letech obnovit a vybudovat na pozemcích ve správě společnosti Lesy města Český Krumlov 50 objektů sloužících zadržování vody v lesích.



Soustava prvních čtyř tůní byla zřízena na lesním pozemku v katastrálním území Spolí. Jedná se o kaskádu tůní napájených podpovrchovou vodou přitékající z míst položených výše a vodou podzemní. Jednotlivé tůně

mají rozměry cca 6 x 8 metrů a hloubku 1,0 až 1,2 metru. Projekt zlepšil odtokové poměry i vodní režim v lese a jeho mikroklimatické podmínky. V době klimatické změny, kdy je aktuálním tématem zadržení vody v krajině, bude v tůních zadrženo přibližně 25 000 litrů vody.



„Tato aktivita je důležitá zejména z důvodu zadržení vody v krajině a vytvoření domova pro živočichy a rostliny vázané na vodu. Kvalitní vodní biotop v této lokalitě podpoří biodiverzitu a ekologickou rovnováhu. Tůně poslouží také k napájení lesní zvěře,“ uvádí jednatel městských lesů **Miroslav Štoll**.

Při výstavbě byla vytěžená zemina použita k modelaci terénu v bezprostředním okolí tůní a k tvorbě drobného zemního valu. V zemních valech jednotlivých tůní je vytvořen snížený průleh pro případný soustředěný odtok vody z tůní při vyšších vodních stavech.

Původním záměrem společnosti bylo vybudování vodní nádrže v jiné lokalitě o velikosti cca 0,5 hektaru za finančního přispění Ministerstva životního prostředí. Tento projekt se ovšem

nesetkal s pozitivním stanoviskem zástupce Agentury ochrany přírody a krajiny, proto od něho bylo upuštěno.

Výstavba byla proto financována z vlastních zdrojů společnosti, celkové náklady na jednotlivé tůně jsou v řádu nižších jednotek tisíců korun

*„Projekt **Krumlovské studánky a tůně pro letošní rok předpokládá vybudování dalších tůní, a to např. v k.ú. Kladné v lesním komplexu Dubík, v k.ú. Novosedly u Kájova poblíž statku Malotín a v k.ú. Svěraz u Větrní v blízkosti osady Zátoňské Dvory,**“ dodává **Miroslav Štoll.***



Investice

Nákup nového vozu, Pick up - výměna za Ford Ranger (r.v.2014) používaném v lesním provozu na lesnickém úseku Přídolí

Železný kůň – z důvodu nutnosti realizace výchovných zásahů v porostech nepřístupných pro větší lesní techniku bude realizována investice ve výši 600.000,-Kč. Program rozvoje venkova, ze kterého byly v minulosti čerpány finanční prostředky na pořízení lesní techniky, nebude v roce 2021 vypsán, investice bude finančně pokryta společností.



Vodní nádrž Pasovary

V katastrálním území Pasovary se v minulosti nacházely na pozemcích Města Český Krumlov dva rybníky sloužící jako zásobárna vody pro Pasovarský mlýn. V současné době roste na těchto pozemcích devadesátiletý, převážně smrkový lesní porost. Záměrem společnosti je obnovit tuto vodní plochu, a to zejména za účelem zvýšení biodiverzity lesního porostu.

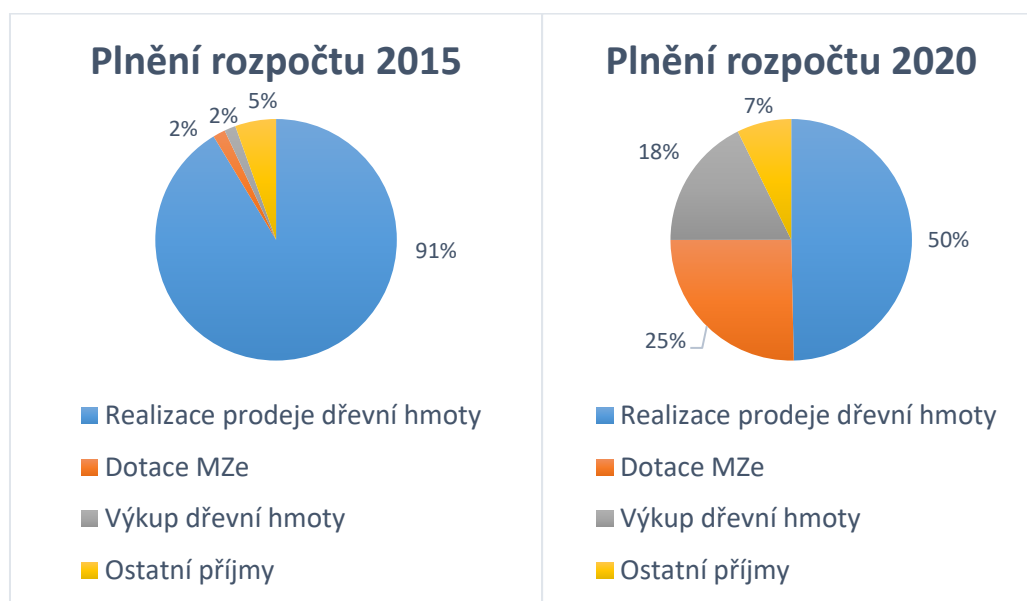


Nádrž bude mít rovněž retenční kapacitu. Investice předpokládá v roce 2021 zpracování projektové dokumentace a administraci dotačního titulu, kterým by byla v budoucnosti pokryta část nákladů.

Původní záměr vybudovat obdobnou nádrž v kú Hašlovce nebyl podpořen ze strany Agentury ochrany přírody a krajiny (AOPK) z důvodu prosté retenční funkce tohoto projektu. Lokalita v kú Pasovary je z pohledu zástupců AOPK vhodnější. Konkrétní typ vodní nádrže (tůň/rybník/nádrž) bude zvolen na základě diskuse mezi společností, projektantem a poskytovatelem dotace (Ministerstvo životního prostředí)

Zázemí společnosti Lesy města Český Krumlov s.r.o.

Zázemí pro zajištění administrativy společnosti zahrnuje pouze jedinou kancelář pronajatou od Služeb města Český Krumlov (SMČK). Za tuto jednu kancelář a jedno garážové stání sloužící jako sklad je hrazeno nájemné ve výši 220.000,-Kč ročně. Prostor je již zcela nedostačující – tato jediná místnost slouží současně jako kancelář 4 pracovníků se zcela rozdílnými nároky – a to včetně důvěrných obchodních jednání s partnery. Vzhledem k narůstající agendě společnost k zajištění provozu potřebuje nejméně 3-4 samostatné kanceláře a jednacích místností.



Z důvodu rostoucího objemu činností, administrace dotací a obchodní činnosti včetně výkupů dříví a poskytování dalších služeb, které mají nezanedbatelný vliv na výši obrátu; a v neposlední řadě i zátěže ze strany státu bude nutné přijmout dalšího administrativního pracovníka na pozici – Technik lesní výroby.

Podnikatelský plán společnosti předpokládá v roce 2021 nalezení vhodné lokality a přípravu projektu pro výstavbu samostatné budovy sloužící jednak jako administrativní prostory, jednak jako zázemí pro lesní výrobu.

Hornobranské rybníky

Tato akce tvoří samostatný bod jednání valné hromady společnosti 3. 5. 2021.

Shrnutí:

Odbytové možnosti dřevní hmoty se zlepšují, cena prodávané dřevní hmoty pomalu roste. Společnost přečkala nejkřivější období kůrovcové kalamity díky aktivitě v ochraně lesa, díky dobrému hospodaření v předcházejícím období, vytvořením rezervního účtu pěstební činnosti. Společnost rozšířila své aktivity na další vlastníky lesů. Rovněž maximální využití dotačních titulů, a to jak provozních, tak i investičních, přispělo ke zdárnému zvládnutí kalamity.

Objem vykonávaných činností zaznamenal v posledních letech strmý nárůst. Pokud je žádoucí tuto situaci nadále udržet, je nutné zareagovat z provozního hlediska navýšením počtu THP a vybudováním potřebného zázemí.

Celkový výsledek hospodaření je po úhradě pachtovného ve výši 2,8 mil. Kč plánován ve výši 681.400,-Kč.

V Českém Krumlově, dne 3. 5. 2021

Zpracoval jednatel firmy Lesy města Český Krumlov s.r.o., Ing. Miroslav Štoll

Příloha: Návrh rozpočtu společnosti Lesy města Český Krumlov s.r.o. pro rok 2021

Návrh usnesení:

Rada města Český Krumlov při výkonu působnosti jediného společníka společnosti
Lesy města Český Krumlov s.r.o.

Schvaluje:

Podnikatelský plán společnosti pro rok 2021

Jednateli společnosti vykonávat funkci odborného lesního hospodáře pro jiné vlastníky lesů